

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI VIBO VALENTIA

Rep. n. 330

OGGETTO: Contratto d'appalto per l'affidamento dei servizi tecnici di Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione – Prestazioni geologiche, ed attività connesse, finalizzati alla “Progettazione degli interventi di adeguamento statico e sismico di Palazzo delle Accademie” - Decreto del Ministero dell’Interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali del 28 ottobre 2022 - CUP E46C22000030001 - CIG 9583546059 -

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno 08 (otto) del mese di agosto, presso la Sede Municipale del Comune di Vibo Valentia (VV), in piazza Martiri d'Ungheria, in videoconferenza, ai sensi del D.L. n. 18/2020, art. 73 comma 1 e s.m.i., si sono costituiti i signori:

1) dott. Domenico Libero Scuglia, Segretario Generale del Comune di Vibo Valentia, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa nell'interesse dell'Ente, ai sensi dell'art. 97 – comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

2) dott.ssa Adriana Maria Stella Teti, nata a Vibo Valentia il giorno 20 febbraio 1957 (numero di codice fiscale: TTE DNM 57B60 F537M), la quale dichiara di intervenire nel presente atto esclusivamente, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Vibo Valentia (numero di partita IVA 00302030796) in qualità di Dirigente, giusto Decreto Sindacale n. 7 del 30 dicembre 2022, di seguito nel presente atto denominato semplicemente “Comune”;

2) Arch. Giandomenico Chirico, nato a Reggio Calabria (RC), il 7/01/1979, residente in Villa San Giovanni, Via L. Satriani n. 10, (codice fiscale CHRGDM79A07H224I), il quale interviene in questo atto, non in proprio, ma in qualità di legale rappresentante dello “Studio Tecnico Artuso Architetti Associati” (composto dai professionisti: Arch. Giovanni Artuso, Arch. Fabrizio Artuso, Arch. Giandomenico Chirico) - con sede legale in Bologna Via Guerrazzi n. 18 - partita IVA 02942070802 - capogruppo mandatario del R.T.P., costituito con il Professionista, Geol. Luigi Carbone, nato a Reggio Calabria il 30 giugno 1963 e residente in Cinquefrondi (RC), Via A. Vespucci n. 2 (codice fiscale: CRB LGU 63H30 H224A), iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Calabria, al n. A192 dal 12 dicembre 1988.

Giusto Atto Costitutivo di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti e mandato speciale con rappresentanza, sottoscritto in data 12 luglio 2023, in Reggio Calabria (RC) - Rep. n. 18194 Raccolta n. 12.457, registrato a Reggio Calabria (RC), il 17/07/2023, n. 2992, Serie 1T e autenticato nelle firme dal dottor Giovanni Putortì, notaio in Reggio Calabria (RC), con studio in Via Generale Tommasini n.1/D, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Reggio Calabria e Locri.

Il Raggruppamento, così costituito, viene di seguito, per brevità, denominato “Professionisti”.

Il RTP anzidetto, ha indicato, quale giovane professionista, l'Arch. Giuseppe Sottilotta (C.F. STTGPP93T23H224J), nato a Reggio Calabria (RC), il 23 dicembre 1993 e residente in Reggio Calabria (RC), via Padre Gaetano Catanoso, 8/A.

Detti comparenti, delle cui identità personali, io Segretario Generale rogante sono certo, rinunziano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni e mi chiedono di ricevere il presente atto per il quale premettono:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n.262 del 06/12/2021 è stata approvata la "Verifica di vulnerabilità sismica inerente Palazzo Accademie del Comune di Vibo Valentia", finanziata con il Decreto del 28 ottobre 2022, per un importo lordo complessivo, concesso al Comune di Vibo Valentia, pari ad € 200.000,00 (euro duecentomila/00);

- che con Determinazione dirigenziale n. 2533 del 31/12/2022, adottata dal Dirigente di Settore n° 5 Infrastrutture, Reti e Protezione Civile, è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi della Legge 11 settembre 2020 n.120, art. 1 comma 2 lettera b) s.m.i., per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, mediante RDO sulla piattaforma MEPA-Consip, da esperire con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., aperta a tutti gli operatori economici che risultano iscritti al MEPA ed in possesso dei requisiti, per come indicato nella documentazione di gara;

- che l'importo complessivo a base d'asta della prestazione è pari ad € 157.617,15 (euro centocinquantasettemilaseicentodiciassette/15), onnicomprensivo di spese ed oneri, oltre oneri previdenziali ed IVA al 22%;

- che con la stessa determinazione dirigenziale n. 2533 del 31/12/2022, sono stati approvati gli atti relativi alla procedura, tra cui il Bando/Disciplinare, il Capitolato Prestazionale e la modulistica di gara;

- che con Determinazione dirigenziale n. 693 del 19/04/2023, si è stabilito, tra l'altro:

1) di omologare i verbali dell' RDO MEPA n.3385431 del 17/01/2023 della Commissione giudicatrice del 28/02/2023, del 02/03/2023, del 07/03/2023, del 14/03/2023, del 15/03/2023, del 16/03/2023, del 21/03/2023 e del 18/04/2023, relativi all'affidamento dei servizi tecnici inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, le prestazioni geologiche e tutte le attività connesse relative agli “Interventi di adeguamento statico e sismico di Palazzo delle Accademie”;

2) di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appalto dei servizi suddetti in favore del RTP composto da Artuso Architetti Associati, con sede legale in Bologna Via Guerrazzi n. 18 P.IVA 02942070802 (mandataria) - Dott. Geol. Luigi Carbone, con sede legale in Polistena (RC), Viale Italia n. 42 - C.F. CRBLGU63H30H224A (mandante) - P.IVA 01135820809 – per l'importo offerto di € 82.150,06 (euro ottantaduemilacentocinquanta/06), al netto del ribasso del 47,880% e tempo di esecuzione pari a 70 giorni;

3) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ex art. 32, comma 7, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo ai Professionisti affidatari;

- che sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dal RTP;

- che con Determinazione dirigenziale n. 892 del 22/05/2023 (n. 315/2023 del Registro del Settore 5 – Infrastrutture Reti Protezione Civile), riscontrata la regolarità delle operazioni di gara, si prendeva atto dell'efficacia della

succitata determinazione dirigenziale n. 693 del 19/04/2023e si procedeva all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei servizi tecnici in oggetto, in favore dei Professionisti, in possesso delle capacità professionali e dei requisiti di legge;

- che alla spesa complessiva di € 104.232,00 (euro centoquattromiladuecento trentadue/00), si può fare fronte con i fondi di cui al Capitolo 84545 Missione 5 Programma 02 Titolo 2 Macroaggregato 02 Bilancio 2023, a valere sul finanziamento concesso con Decreto del Ministero dell'Interno del 28 ottobre 2022;

- che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva, dello Studio Artuso Architetti, emesso, con esito regolare, dall'Istituto INARCASSA di Roma, in data 24 aprile 2023, prot. n. 0611261;

- che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva, del Dott. Geol. Luigi Carbone, emesso, con esito regolare, dall'Istituto EPAP di Roma, in data 29 aprile 2023, prot. n. 143655;

- che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva, dell'Arch. Giuseppe Sottilotta, emesso, con esito regolare, dall'Istituto INARCASSA di Roma, in data 16 maggio 2023, prot. n. 937496/171.2.1/STAP03;

- che con nota prot.n.PR_RCUTG_Ingresso_0055607_20230515, è stata richiesta all'Ufficio Territoriale del Governo di Reggio Calabria (RC), la comunicazione antimafia, ai sensi del D.Lgs.159/2011 e s.m.i., per lo Studio Tecnico Associato (Arch. Giovanni Artuso, Arch. Fabrizio Artuso, Arch. Giandomenico Chirico), mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.);

- che con nota prot.n.PR_RCUTG_Ingresso_0055221_20230512, è stata

richiesta all'Ufficio Territoriale del Governo di Reggio Calabria (RC), la comunicazione antimafia, ai sensi del D.Lgs.159/2011 e s.m.i., per il Professionista, Dott. Geol. Luigi Carbone, mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.);

- che con nota prot.n.PR_RCUTG_Ingresso_0055221_20230512, è stata richiesta all'Ufficio Territoriale del Governo di Reggio Calabria (RC), la comunicazione antimafia, ai sensi del D.Lgs.159/2011 e s.m.i., per il Professionista, Arch. Giuseppe Sottilotta, mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.);

- che il Comune di Vibo Valentia, ha accertato che, a carico dei Professionisti, non sussistono cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- che è intenzione delle Parti comparenti come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO:

ARTICOLO 1: Valore delle premesse e degli allegati

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto e sono depositati presso l'Area 3 – Settore 5 – Servizio 1.

Costituisce altresì parte integrante del presente contratto, e si intende qui esplicitamente richiamato, benché non allegato, il Capitolato tecnico prestazionale, nonché gli elaborati tecnici e ogni altra prestazione, per quanto non richiamata, che sia necessaria o anche solo opportuna al fine di una corretta esecuzione del servizio.

ARTICOLO 2: Capacità a contrarre ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 e art. 14, comma 2, del D.P.R. n. 62/2013

In aderenza a quanto disposto dall'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n.165/2001 e art. 21 del D. Lgs. n. 39/2013, e consapevole delle sanzioni previste dall'ultimo periodo del comma 16-ter del citato articolo, i Professionisti hanno dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Vibo Valentia che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del predetto Comune nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con il Comune di Vibo Valentia.

Ai sensi di quanto disposto dall'art.14, comma 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il Dirigente il quale interviene in quest'atto in rappresentanza del Comune, ed i Professionisti, hanno dichiarato, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto Dirigente comunale abbia ricevuto altre utilità dai medesimi Professionisti.

ARTICOLO 3: Misure anticorruzione e clausole di comportamento

Ai sensi e per gli effetti della legge 190/2012 e successivi decreti attuativi, ai fini della prevenzione della corruzione, le parti dichiarano di conoscere ed accettare tutte le disposizioni previste dal P.T.P.C. 2022-2024, approvato con Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 29 aprile 2022 e l'assoggettabilità del presente contratto e del relativo rapporto alle misure di prevenzione ivi previste. I Professionisti si impegnano, inoltre, ad estendere gli obblighi di condotta di cui al DPR 62/2013 ed al Codice di

Comportamento del Comune di Vibo Valentia, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 354/2013 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente - Amministrazione Trasparente - Disposizioni Generali - Atti Generali, ai propri collaboratori a qualsiasi titolo. La violazione degli obblighi derivanti dal DPR 62/2013 da parte dei Professionisti e dei collaboratori a qualsiasi titolo dei Professionisti, sarà causa di risoluzione del rapporto, a norma dell'art. 2 del DPR 62/2013.

ARTICOLO 4: Oggetto dell'appalto

Il Comune affida ai Professionisti, che accettano, l'incarico dei **servizi tecnici di Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione – Prestazioni geologiche, ed attività connesse, finalizzati alla “Progettazione degli interventi di adeguamento statico e sismico di Palazzo delle Accademie” - Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali del 28 ottobre 2022** - secondo le specifiche, le tempistiche e le condizioni nel seguito riportate.

ARTICOLO 5: Descrizione del servizio

L'appalto prevede l'affidamento dei seguenti servizi tecnici: progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, prestazioni geologiche e tutte le attività connesse, meglio descritte nel Capitolato prestazionale:

Le prestazioni da eseguire, per ciascuna fase, sono di seguito riportate.

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Il progetto definitivo si dovrà comporre degli elaborati di seguito elencati, conformi a quanto previsto dal D.P.R. n. 207/2010 ovvero essere adeguati

alle norme vigenti al momento della data di consegna alla Stazione

Appaltante:

- a) relazione generale;
- b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
- c) rilievi planoaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico;
- d) elaborati grafici;
- f) calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all'articolo 28, comma 2, lettere h) ed i);
- g) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- h) censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- l) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- m) computo metrico estimativo;
- n) aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- o) quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza desunti sulla base del documento di cui alla lettera n).

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Il progetto esecutivo si dovrà comporre degli elaborati di seguito elencati, conformi a quanto previsto dal D.P.R. n. 207/2010 ovvero essere adeguati alle norme vigenti al momento della data di consegna alla Stazione

Appaltante:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;

d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;

e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;

g) computo metrico estimativo e quadro economico;

h) cronoprogramma;

i) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;

l) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;

Il soggetto incaricato dovrà produrre altresì tutti gli elaborati e la documentazione per l'acquisizione di tutti i pareri, visti, autorizzazioni e nulla osta comunque necessari per l'approvazione dei diversi livelli progettuali.

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

L'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione dovrà essere svolto in ottemperanza all'art. 92 del D. Lgs. 81/08 e s.m.i..

ARTICOLO 6: Tempo di esecuzione dei servizi

L'incarico decorrerà dalla formale Consegna del servizio, disposta con nota prot. n. 27025 del 29/05/2023.

I tempi di svolgimento del servizio sono i seguenti:

1. Progettazione definitiva: 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi

2. Progettazione esecutiva 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi

I termini di esecuzione decorrono a partire dalla formale comunicazione di avvio di ciascuna fase da parte del Responsabile del Procedimento (RUP).

ARTICOLO 7: Penali

In caso di ritardo sulle scadenze per cause imputabili ai Professionisti

incaricati, sarà applicata una penale giornaliera pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale della singola prestazione (calcolato al netto del ribasso offerto in sede di gara), per ogni giorno di ritardo, che sarà addebitata sulla successiva tranche di pagamento. In ogni caso, l'ammontare complessivo della penale, non può eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito (art. 15 del Capitolato tecnico prestazionale). Qualora la penale da applicarsi raggiunga il limite massimo del 10% l'amministrazione potrà risolvere il contratto.

ARTICOLO 8: Compenso professionale

Il corrispettivo netto complessivo a corpo del servizio dovuto dal Comune al Professionista incaricato per l'adempimento delle prestazioni, è fissato in di € 82.150,06 (euro ottantaduemilacentocinquanta/06), oltre IVA e contributi previdenziali di legge.

L'importo si intende fisso ed invariabile per tutta la durata del servizio ed è comprensivo delle spese; non sarà pertanto riconosciuta alcuna maggiorazione dello stesso in casi di aumento di costi di cui l'aggiudicatario non abbia tenuto conto in sede di offerta.

La remunerazione comprende tutti i costi e le spese sostenute in relazione all'incarico e nessun rimborso sarà dovuto ad eccezione di quanto specificato nel Capitolato.

Resta chiarito ed inteso che non si procederà ai pagamenti di uno o più acconti né del saldo, nei casi di verifica e/o validazione negativa del progetto, di mancata acquisizione dei pareri e/o nulla osta previsti e di non approvazione della progettazione.

ARTICOLO 9: Pagamenti

Il pagamento del corrispettivo è subordinato in ogni caso al trasferimento delle risorse finanziarie da parte del soggetto finanziatore e quindi l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che dovessero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti al ritardo e/o alla mancata disponibilità delle citate risorse.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato – previa verifica del servizio reso, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC; Inarcassa, EPAP e/o documento equipollente) e della disponibilità delle somme finanziarie – e secondo le percentuali relative alle singole attività svolte in rapporto al totale della parcella contrattualizzata e quindi secondo i seguenti importi:

- per la Progettazione definitiva e CSP: € 35.876,61 oltre CNPAIA ed IVA, a seguito di approvazione del progetto, previa verifica e validazione positiva ed acquisizione dei pareri di legge;

- per la Progettazione esecutiva e CSP: € 33.906,26 oltre CNPAIA ed IVA, a seguito di approvazione del livello progettuale da parte della Stazione Appaltante;

- per le Prestazioni geologiche: € 9.853,36 dopo l'avvenuta approvazione degli elaborati progettuali completi, previa verifica e validazione positiva ed acquisizione dei pareri di legge;

- per le indagini: € 2.513,83 dopo l'approvazione del livello progettuale da parte della Stazione Appaltante.

Tali importi si intendono onnicomprensivi di tutti gli oneri professionali per tutte le spese che dovranno essere sostenute per l'esauritiva definizione del progetto e per la relativa direzione lavori e coordinamento della sicurezza.

Nessun altro compenso potrà essere richiesto al Comune di Vibo Valentia a qualunque titolo, per le prestazioni professionali di cui al presente affidamento e gli importi individuati dal presente contratto per l'onorario professionale, non potranno subire né incrementi, né adeguamenti rispetto al costo effettivo dell'opera.

ARTICOLO 10: Tracciabilità dei flussi finanziari

a) i Professionisti espressamente assumono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i.;

b) si prevede una clausola risolutiva automatica nel caso in cui eventuali transazioni dovessero essere eseguite senza avvalersi di intermediari di cui all'art 11, comma 1, lett. a) e b), Decreto legislativo n. 231/2007, vale a dire Banche o Poste italiane S.p.A.-.

c) i pagamenti devono obbligatoriamente riportare i codici – CUP E46C22000030001 - CIG 9583546059 - assegnati all'intervento.

L'Arch. Giandomenico Chirico, capogruppo del RTP, coordinatore dei rapporti finanziari con il Comune, provvederà ad incassare, sul conto dedicato per come comunicato, le somme dovute, sia in acconto che a saldo, esonerando l'Ente appaltante da ogni eventuale dissidio che dovesse sorgere tra i Professionisti associati in merito alle loro spettanze.

I Professionisti sono altresì obbligati a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

ARTICOLO 11: Modalità di pagamento

Il pagamento, in esecuzione ad apposito provvedimento dirigenziale, verrà effettuato con bonifico bancario su c/c dedicato alle commesse pubbliche,

che il Professionista indicherà, di volta in volta, sulle fatture presentate.

Gli estremi identificativi del conto corrente bancario / postale sono:

Numero conto corrente: 3188 - Istituto di Credito: Banca Intesa - Agenzia n. 2 - IBAN: IT02Y0306916328100000003881;

I soggetti delegati ad operare sul conto corrente menzionato sono i seguenti:

a) Arch. Giovanni Artuso, nato Reggio Calabria (RC), il 12/05/1956, residente nel Comune di Reggio Calabria, in via Esperia 2, codice fiscale RTSGNN56E12H224F -

b) Arch. Fabrizio Artuso, nato Reggio Calabria (RC), il 8/11/1988, residente nel Comune di Reggio Calabria, in via Esperia 2, codice fiscale RTSFRZ88S08H224C -

c) Arch. Giandomenico Chirico, nato Reggio Calabria (RC), il 7/01/1979, residente nel Comune di Villa San Giovanni, in via L. Satriani n. 10, codice fiscale CHRGDM79A07H224I -

Le fatture, redatte secondo le norme fiscali in vigore saranno intestate al Comune di Vibo Valentia e dovranno essere trasmesse in formato elettronico. Il Codice Univoco Ufficio che identifica l'Amministrazione al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche è il seguente: CHMQXR. Oltre al "Codice Univoco Ufficio", che deve essere inserito obbligatoriamente nell'elemento "Codice Destinatario" del tracciato della fattura elettronica, deve essere indicato nella fattura il codice identificativo di gara (CIG) e il CUP, al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni. Non si potrà procedere al pagamento delle fatture elettroniche che non riportino i codici CIG.

Resta inteso che i termini di pagamento verranno sospesi nel caso di

contestazione di qualsiasi irregolarità riscontrata nella esecuzione delle prestazioni affidate, dalla richiesta di chiarimenti in ordine alle fatture prodotte, dalla riscontrata irregolare fatturazione, anche ai sensi della L. n.136 del 2010 e s.m.i., nonché in caso di applicazione delle penali di cui all'art.7 del presente contratto. In tali casi il pagamento sarà effettuato alla definizione del contenzioso.

ARTICOLO 12: Obblighi nell'esecuzione del servizio

I Professionisti incaricati dovranno eseguire le prestazioni oggetto del contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nella documentazione presentata in sede di partecipazione e nel Capitolato.

I Professionisti incaricati si impegnano a denunciare alla Magistratura o agli organi di Polizia ed in ogni caso all'Ente, ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altre utilità ad essa formulata nel corso dell'espletamento del servizio, anche attraverso loro agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nella fase di espletamento dell'incarico.

ARTICOLO 13: Regole e norme tecniche da rispettare

Nella progettazione del presente intervento dovranno essere rispettate tutte le leggi Nazionali, Regionali, Regolamenti e norme tecniche in materia di appalti pubblici, predisponendo tutti gli elaborati ivi previsti e secondo le modalità nelle medesime norme regolamentate.

Dovrà altresì essere rispettato quanto dettato dai regolamenti a livello locale e quanto prescritto dagli Enti territorialmente competenti.

ARTICOLO 14: Verifica del servizio

L'Amministrazione provvederà ad effettuare il controllo del servizio direttamente mediante il RUP che svolgerà il ruolo di Direttore di esecuzione del contratto. Le verifiche hanno l'obiettivo di accertare costantemente che le attività svolte siano conformi alle prescrizioni di contratto ed in particolare alle prescrizioni del capitolato e della proposta metodologica offerta in sede di offerta. A tal fine vi sarà un costante rapporto di confronto in modo da condurre il servizio in sinergia con la committenza.

ARTICOLO 15: Condizioni di svolgimento del servizio

Sono a carico dei Professionisti tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione oggetto del contratto, intendendosi remunerati con il prezzo contrattuale ogni attività e relativi oneri che si rendessero necessari per l'espletamento degli stessi o, comunque, necessari per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste. Le prestazioni dovranno essere espletate senza nulla chiedere in aggiunta al compenso complessivo previsto.

ARTICOLO 16: Sospensione dell'esecuzione del contratto

I Professionisti incaricati non possono sospendere l'esecuzione del contratto in seguito a decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'Amministrazione. L'eventuale sospensione del servizio per decisione unilaterale dei Professionisti costituisce inadempienza contrattuale e la conseguente risoluzione del contratto per colpa. L'Amministrazione potrà sospendere la prestazione per cause di forza maggiore. Il Responsabile del procedimento, con nota scritta comunica la sospensione del servizio che dovrà essere accettata dai Professionisti. Non appena saranno venute a cessare le cause della sospensione, il Responsabile stesso comunicherà la data di ripresa dell'esecuzione del contratto; la comunicazione sarà trasmessa

tramite pec.

ARTICOLO 17: Risoluzione del contratto e recesso

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto, a termini di legge, al pagamento degli onorari afferenti alla prestazioni svolte e delle spese sostenute fino al momento della revoca. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella conduzione dell'incarico.

In ogni caso si conviene che l'Amministrazione, potrà risolvere il contratto nei casi riportati al punto 24 del Capitolato prestazionale.

Dalla data di comunicazione del recesso, i Professionisti dovranno cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti alcun danno all'Amministrazione.

ARTICOLO 18: Adempimenti in materia di antimafia – Clausola risolutiva

Il contratto è sottoposto altresì a condizione risolutiva e si intenderà risolto di diritto con le conseguenze di legge, fatto salvo il pagamento del valore dei servizi già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, qualora, a seguito delle verifiche effettuate dalla Prefettura, dovessero pervenire informazione interdittive a carico dei soggetti controllati, salve le ipotesi di cui all'articolo

32, comma 10 del Decreto Legge n. 90 del 24.06.2014, convertito con modifiche dalla legge di conversione n. 114/2014.

ARTICOLO 19: Garanzie e Coperture Assicurative

In applicazione dell'articolo 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i Professionisti, hanno costituito cauzione definitiva dell'importo di €. 31.118,42 (euro trentunomilacentodiciotto/42) a mezzo polizza fidejussoria n. 409876412, rilasciata, in Reggio Calabria (RC), in data 08 giugno 2023, dalla compagnia "AXA Assicurazioni S.p.A.".

I Professionisti sono dotati, inoltre, ai sensi del D.Lgs 50/2016 s.m.i., di apposite polizze di responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza per lo specifico servizio, tutte in corso di validità, esibite in copia conforme all'originale dichiarata dagli interessati, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

ARTICOLO 20: Definizione delle controversie

Per eventuali divergenze insorte tra il Comune ed i Professionisti circa l'interpretazione e l'applicazione del presente contratto, sarà competente il Foro di Vibo Valentia. E' esclusa la competenza arbitrale.

ARTICOLO 21: Divieto di cessione del contratto - Subappalto

E' fatto divieto ai Professionisti incaricati di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità.

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

ARTICOLO 22: Domicilio del Professionista

Per ogni comunicazione relativa all'incarico, i Professionisti eleggono il

proprio domicilio presso il Comune di Vibo Valentia. Il domicilio per le comunicazioni ai Professionisti, è la sede legale di Bologna Via Guerrazzi n. 18 - presso lo “Studio Tecnico Artuso Architetti Associati” - tel. e fax 0965/894111 - PEC studioartuso@pec.it e-mail studio@artusoarchitetti.com

ARTICOLO 23: Spese contrattuali

Sono a carico dei Professionisti incaricati le spese di contratto, di registro ed accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, ad esclusione degli oneri previdenziali e dell’IVA.

ARTICOLO 24: Patto di integrità.

Le parti danno atto della vigenza del patto di integrità, previsto dal comma 1 della legge n. 190/2012, da utilizzare negli appalti e concessioni di lavori, beni e servizi di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., approvato con Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 04 novembre 2019 e depositato agli atti di questo Ente.

ARTICOLO 25: Registrazione.

Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette al pagamento dell’IVA, per cui si richiede l’applicazione della tassa di registro in misura fissa.

ARTICOLO 26: Rinvio Normativo

Per tutto ciò che non sia esplicitamente contemplato, si danno per richiamate e si osservano le disposizioni di legge statali e regionali vigenti in materia o, in quanto compatibili, per prestazioni di servizio analoghe.

ARTICOLO 27: Trattamento dei dati personali.

Il Comune, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196 del 2003 e s.m.i., informa i Professionisti che tratterà i dati, contenuti nel presente atto, esclusivamente

per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. 20 pagine a video, dandone lettura alle parti, in videoconferenza, ai sensi del D.L. n. 18/2020, art. 73, comma 1 e s.m.i., le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui lo sottoscrivono, conseguentemente, a mezzo di dispositivi digitali, in ottemperanza alla vigente normativa.

- PER IL COMUNE: **Dott.ssa Adriana Maria Stella Teti**

- IL PROFESSIONISTA: **Arch. Giandomenico Chirico nella qualità**

- IL SEGRETARIO GENERALE: **Dott. Domenico Libero Scuglia**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 e 1342 c.c., le parti dichiarano di aver letto e compreso:

- gli artt. 3, 7, 10, 16, 17, 18, 21 del presente contratto e di accertarne integralmente il contenuto;

- il patto di integrità, previsto dal comma 1 della legge n. 190/2012, da utilizzare negli appalti e concessioni di lavori, beni e servizi di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., approvato con Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 04 novembre 2019 e depositato agli atti del Comune.

- PER IL COMUNE: **Dott.ssa Adriana Maria Stella Teti**

- IL PROFESSIONISTA: **Arch. Giandomenico Chirico nella qualità**

- IL SEGRETARIO GENERALE: **Dott. Domenico Libero Scuglia**